

## A d a t v é d e l m i S z a b á l y z a t

Hatályos: 2024. szeptember 1. napjától visszavonásig

### I. Adatkezelő és a szabályzat tárgya

#### Walker & Weights NRG Consulting Kft.

Cégyjegyzékszám:	01 09 359143
Székhely:	1054 Budapest, Szabadság tér 7.
Adószám:	27960907-2-41
Statisztikai számjel:	27960907-7010-113-01.
Elektronikus elérhetősége:	<a href="https://walkerweights.hu/">https://walkerweights.hu/</a>
E-mail:	adatvedelem@walkerweights.hu
Törvényes képviselő:	Szeifert Marianna Erzsébet ügyvezető

továbbiakban: „**Adatkezelő**”, a jelen Adatvédelmi Szabályzatot (továbbiakban: „**Szabályzat**”) alkotja az alábbi tárgyi, területi, időbeli és személyi hatállyal – alkalmazási kör –:

<b>Jelen Szabályzat alkalmazandó az Adatkezelő ellenőrzési körébe tartozó helyszínek, helyiségek területén a lentiakkal összefüggő valamennyi adatkezelésére</b>	
<b>Tárgyi hatály:</b>	
<b>Megnevezés</b>	
Ügyfél, megbízó és harmadik személyek adatainak kezelése	
Adatkezelő egységei, tagjai, munkavállalói közötti információáramlásra	
Adatkezelő és partnerei közötti információáramlásra	
Adatkezelő és illetékes hatóságok, hivatalok, köztisztviselők, bíróságok, illetve bármilyen bel- és külföldi hivatalos szervvel folytatott információáramlás	
Adatkezelő iratkezelése, iratmegőrzése, leltározása,	
<b>Személyi hatály</b>	
<b>Érintettek</b> (akinek személyes adatát jelen Szabályzat szerint Adatkezelő kezel): – <i>bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy - közvetlenül vagy közvetve - azonosítható természetes személy</i> –	Érintettek az egyes megbízási vagy egyéb, Adatkezelővel létrejött szerződésekben megjelölt, illetve e szerződések teljesítésével összefüggésben az Adatkezelő tevékenységével érintett természetes személyek – ideértve az Adatkezelővel közvetlen szerződéses kapcsolatban állókon kívüli harmadik személyeket is – Minden olyan további természetes személy, akinek személyes adatát Adatkezelő jelen Szabályzat, illetve e Szabályzat hatálya alá tartozó további adatvédelmi rendelkezés – <i>pl.: Adatvédelmi tájékoztató Munkavállalók részére</i> – szerint kezel.
Adatkezelő és ellenőrzési körébe eső személyek:	Adatkezelő tagjai, alkalmazottai, vagy bármilyen személy, akit bevontak az Adatkezelő valamely jelen Szabályzat hatálya alá eső tevékenységébe
Adatfeldolgozó(k):	Lásd.: jelen Szabályzat külön e tárgyú fejezetében
Adatvédelmi Tisztviselő(k)	Lásd.: jelen Szabályzat külön e tárgyú fejezetében

### II. Speciális szabályzatok

- Jelen szabályzat rendelkezései érvényesek az Adatkezelő külön szabályzatai vonatkozásában is.
- Adatkezelő

- honlapjá(a)nak üzemeltetésével és azzal összefüggő szolgáltatásaival érintett adatkezelésére,
- munkavállalóira vonatkozó adatkezelésére;
- kép- és hangrögzítésre alkalmas elektronikus megfigyelőrendszer üzemeltetésével összefüggő adatkezelésére,
- beléptető rendszer üzemeltetésével összefüggő adatkezelésére,
- fogyasztói panaszok, megkeresések kivizsgálására

külön szabályzatok vonatkozhatnak azzal, hogy amennyiben az Adatkezelő konkrét adatkezelése tekintetében bármely okból több adatvédelmi szabályzata is alkalmazható lenne, úgy jelen Szabályzatban foglaltak az irányadók további szabályzat(ok)ban foglalt vonatkozó eltérésekkel.

### III. A szabályzat célja

- Adatkezelő gazdasági tevékenységével energiahatékonysági beruházások elősegítése érdekében energetikai auditor által hitelesített energiamegtakarítások (EKR) keletkezéséhez kíván hozzájárulni. Adatkezelő ezen tevékenysége során a kötelező (jogszabály által meghatározott körben) és szükséges mértékben személyes adatokat kezel, mind a beruházásokkal érintett ingatlanokkal, mind azokkal kapcsolatban álló természetes személyekkel kapcsolatban.
- A Szabályzat célja, hogy meghatározza az Érintetteknek az Adatkezelő által kezelt adatainak körét, az adatkezelés módját,

célját és jogalapját, valamint biztosítsa az adatvédelem alkotmányos elveinek, az adatbiztonság követelményeinek érvényesülését, megakadályozza az Érintettek adataihoz történő jogosulatlan hozzáférést, az adatok megváltoztatását és jogosulatlan nyilvánosságra hozatalát vagy felhasználását. A Szabályzat célja továbbá, hogy az Adatkezelőnél zajló adatkezelés tiszteletben tartsa a természetes személyek magánszféráját, illetve teljeskörű előzetes tájékoztatást nyújtson Érintetteknek személyes adataik Adatkezelő illetve annak Társkezelői, Adatfeldolgozói általi kezelésével összefüggésben.

#### IV. Adatvédelmi és egyéb releváns jogszabályok

1. A Szabályzat szempontjából kiemelt jelentőséggel bíró jogszabályok:

Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelet (továbbiakban: „GDPR Rendelet”)
Magyarország Alaptörvénye
Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: „Infotv.”)
A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: „Ptk”)
Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. tv.
Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. Törvény (továbbiakban: „Art”)
A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: „Számviteli tv.”)
A közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: „Ltv.”)
A fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény
122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról
9/2023. (V. 25.) EKM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
1849/2014. (XII. 30.) Korm. határozat az energiahatékony beszerzésekről
2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
25/2015. (V. 26.) NFM rendelet az energiahatékonyság növelését elősegítő tájékoztatásról
382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról
<i>továbbá minden egyéb, Adatkezelő szakmai tevékenységével és az adatkezelés tárgyával összefüggő jogszabály</i>

#### V. Definíciók:

- Érintett: bármely meghatározott, személyes adat alapján azonosított vagy - közvetlenül vagy közvetve - azonosítható természetes személy;
- Hozzájárulás: az Érintett akaratának önkéntes és határozott kinyilvánítása, amely megfelelő tájékoztatáson alapul, és amellyel félreérthetetlen beleegyezését adja a rá vonatkozó személyes adat - teljes körű vagy egyes műveletekre kiterjedő - kezeléséhez;
- Személyes adat: az Érintettel kapcsolatba hozható adat - különösen az érintett neve, azonosító jele, valamint egy vagy több fizikai, fiziológiai, mentális, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret-, valamint az adatból levonható, az érintettre vonatkozó következtetés;
- Adatkezelő: az a természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely önállóan vagy másokkal együtt az adat kezelésének célját meghatározza, az adatkezelésre (beleértve a felhasznált eszközt) vonatkozó döntéseket meghozza és végrehajtja, vagy az adatfeldolgozóval végrehajtatja;
- Adatkezelés: az alkalmazott eljárástól függetlenül az adaton végzett bármely művelet vagy a műveletek összessége, így különösen gyűjtése, felvétele, rögzítése, rendszerezése, tárolása, megváltoztatása, felhasználása, lekérdezése, továbbítása, nyilvánosságra hozatala, összehangolása vagy összekapcsolása, zárolása, törlése és megsemmisítése, valamint az adat további felhasználásának megakadályozása, fénykép-, hang- vagy képfelvétel készítése, valamint a személy azonosítására alkalmas fizikai jellemzők (pl. ujj- vagy tenyérnyomat, DNS-minta, íriszkép) rögzítése;
- Adattovábbítás: az adat meghatározott harmadik személy, így különösen az Adatfeldolgozó külön adatfeldolgozási tevékenység tárgyában kötött szerződése, megbízásai szerinti Adatfeldolgozó, Társadatkezelő számára történő hozzáférhetővé tétele;
- Adatfeldolgozás: az adatkezelési műveletek, technikai feladatok elvégzése, függetlenül a műveletek végrehajtásához alkalmazott módszertől és eszköztől, valamint az alkalmazás helyétől;
- Nyilvánosságra hozatal: az adat bárki számára történő hozzáférhetővé tétele;
- Adattörlés: az adat felismerhetetlenné tétele oly módon, hogy a helyreállítása többé nem lehetséges;
- Gépi feldolgozás: a következő műveleteket tartalmazza, ha azokat részben vagy egészben automatizált eszközökkel hajtják végre: az adatok tárolása, az adatokkal végzett logikai vagy aritmetikai műveletek, az adatok megváltoztatása, törlése, visszakeresése és terjesztése;
- Maradandó értékű irat: a gazdasági, társadalmi, politikai, jogi, honvédelmi, nemzetbiztonsági, tudományos, művelődési, műszaki vagy egyéb szempontból jelentős, a történelmi múlt kutatásához, megismeréséhez, megértéséhez, a közfeladatok folyamatos ellátásához és az állampolgári jogok érvényesítéséhez nélkülözhetetlen, más forrásból nem vagy csak részlegesen megismerhető adatot tartalmazó irat;

12. Egyebekben pedig jelen Szabályzat fogalmai alatt Adatfeldolgozónak a vonatkozó Általános Szerződési Feltételei – ha van –, valamint az Infotv. 3. §-ában és a GDPR 4. cikkében meghatározott értelmező fogalommagyarázatok szerinti tartalmat kell érteni azzal, hogy eltérés esetén a GDPR-ban foglaltak az irányadók.

## VI. Önkéntes hozzájáruláson alapuló és kötelező adatkezelés

- Adatkezelést az Adatkezelő csak akkor végez, ha
  - ahhoz az Érintett hozzájárul, vagy
  - az szerződéses kötelezettség teljesítése érdekében, avagy törvény, – törvény felhatalmazása alapján, az abban meghatározott körben – helyi önkormányzat rendelete közérdeken alapuló célból elrendeli (a továbbiakban: kötelező adatkezelés).
- Előbbiekkal összhangban az Adatkezelő az Érintettek esetében e Szabályzatban foglalt személyes adatait elsődlegesen felek közötti írott megbízási vagy egyéb, jogviszony létrehozására irányuló szerződés teljesítése kapcsán az Érintettek önkéntes, tájékozott és határozott hozzájárulása alapján, valamint a megbízás teljesítésének szükségességére hivatkozással és arányban, másodlagosan vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése céljából, valamint az Adatkezelő vagy harmadik személy jogos érdekének érvényesítése érdekében – ha elengedhetetlenül szükséges, és ezen érdek érvényesítése a személyes adatok védelméhez fűződő jog korlátozásával arányban áll – a GDPR vonatkozó rendelkezései alapján a lentiekben részletezettek szerint kezeli.
- Adatkezelő külön is felhívja Érintettek figyelmét arra, hogy kizárólag az önkéntes hozzájárulás alapján felvett személyes adatok kezelése hozzájárulás visszavonása esetén is jogszerűen tovább folytatható, amennyiben ennek jogalapjaként a GDPR 6. Cikk (1) bekezdés f) pontja, vagy más jogalap fennáll – részletesen lásd.: az „Érdemérlelési teszt” cím alatt –. Amennyiben pedig az adatkezelés eleve más jogalapon került megkezdésre/folytatásra, ott az érintetti hozzájárulás hiányának kérdése nélkül jogszerűen folytatható az adatkezelés.
- Utóbbi fordulat különösen irányadó azon Érintettek esetében, akik nem ügyféli, megbízói minőségükben kerülnek kapcsolatba az Adatkezelővel – így különösen, de nem kizárólagosan: megbízásokkal kapcsolatban érintetti minőséget szerző harmadik személyek –. Esetükben az egyes személyes adatok hitelességéért, helyességéért az Érintettek vagy azon személyek felelősek, akik az adott személyes adatot az Adatkezelővel megosztották – Adatkezelő esetükben kizárja felelősségét a személyes adatok helyessége, hitelessége tekintetében. Felelősségkizárás nem vonatkozik Adatkezelőnek a személyes adatok hitelességét, helyességét érintő nyilvánvalóan rosszhiszemű eljárására.

## VII. Az adatkezelési célok és az Adatkezelő által kezelt adatok köre

Adatkezelő kijelenti, hogy személyes adatot csak jog gyakorlása vagy kötelezettség teljesítése érdekében kezel. A kezelt személyes adatokat magáncélra nem használja fel, az adatkezelés mindenkor megfelel a célhoz kötöttség alapelvének – amennyiben az adatkezelés célja megszűnt, vagy az adatok kezelése egyébként jogellenes, az adatok törlésre kerülnek.

Az Adatkezelő az Érintettek személyes adatait az alábbi célokból, körben és arányban kezelheti:

Adatkezelési cél megjelölése	1. Ügyfélazonosítás
Folyamatok, műveletek ismertetése:	Adatkezelő az Érintettekkel történő megbízási vagy egyéb jogviszony létrehozása érdekében, a vonatkozó szerződés megkötéséhez szükséges mértékben kezel adatot ezen adatkezelési cél vonatkozásában. Az Érintettel való szerződéses jogviszony létrehozásához Adatkezelőnek megfelelő kommunikációt kell fenntartania az Érintettel, annak tájékoztatása, a szerződés rendelkezéseinek meghatározása és a szerződés megkötése érdekében.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	A jogviszony megszűnésétől, illetve a megbízás teljesítésétől számított nyolc évig.
Személyes adatok - köre, fajtája, kategóriái -	Érintett családi és utóneve, születési családi és utóneve, állampolgársága, születési helye, ideje, anyja születési neve, lakcíme, ennek hiányában tartózkodási helye, azonosító okmányának típusa és száma, TAJ száma, adóazonosító jele, e-mail címe, telefonszáma, bankszámlaszáma;  Másolat magyar állampolgár esetében a személyazonosság igazolására alkalmas hatósági igazolvány és lakcímet igazoló hatósági igazolványról; külföldi állampolgár esetén úti okmányát vagy személyazonosító igazolványról, feltéve hogy az magyarországi tartózkodásra jogosít, tartózkodási jogot igazoló okmányról vagy tartózkodásra jogosító okmányról, TAJ kártyáról, adókártyájáról;  Érintett elektronikus kézbesítési címe, érintett telefonszáma, egyéb elérhetőségei.  Másolat teljes információtartalma, melynek része az Érintett arcképfelvétele is.

Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk (1) bekezdés a) b), c) pontok különleges személyes adatok esetében: GDPR 9. Cikk (2) bekezdés a) c) f) g) pontok

Adatkezelési cél megjelölése	2. Adatkezelő tevékenységi körébe eső megbízások és egyéb szerződések teljesítése
Folyamatok, műveletek ismertetése:	Adatkezelő a megbízás, illetve egyéb jogviszony alapjául szolgáló szerződés alapján végzi tevékenységét. A Ptk. szerinti megbízás alaphelyzetben visszterhes és nem eredménykötelem.  Adatkezelő, mint megbízott kötelezettségei az ügyvitel, utasításkövetés, érdekkövetés, szükség esetén szerződéskötés, tájékoztatás a tevékenységről, az ügy állásáról, az utasítások módosításának szükségességéről, a teljesítésről, figyelmeztetési kötelezettség, ha a megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatás, különösen ha más személy igénybevétele vált szükségessé, vagy ha új körülmények merültek fel, kártól megóvás, ennek érdekében utasítástól eltérés, ha a megbízó előzetes értesítésére már nincs mód, elszámolás, kiadása mindannak, amihez a megbízás teljesítése céljából vagy eljárása eredményeképpen jutott.  Előbbiek körében és érdekében Adatkezelő az általa megismert személyes adatokat jelen Szabályzat szerint kezeli.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	Szerződés teljesítéséig, ezt meghaladóan <ul style="list-style-type: none"> <li>• A felek közötti jogviszonyra vonatkozó jogszabályok szerinti iratmegőrzési határidők lejártáig</li> <li>• Az Art. 78. § (3) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 5 évig</li> <li>• Figyelemmel a Számviteli tv. 169. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 8 évig</li> <li>• Figyelemmel az Ltv. 3. j) pontjára, az ide sorolható érintett adatok kezelése tartamának nincs időkorlátja.</li> </ul>
Személyes adatok - köre, fajtája, kategóriái -	Az Adatkezelő által képzett ügyazonosító, az Érintett családi és utóneve, születési családi és utóneve, állampolgársága, születési helye, ideje, anyja születési neve, lakcíme, ennek hiányában tartózkodási helye, azonosító okmányának típusa és száma, az ügy tárgya, a szerződés létrejöttének időpontja és az ügyhöz kapcsolódó eljárások lajstromszáma, illetve más eljárások iktatószáma, az ügyfélazonosítás során megismert valamennyi információ, továbbá valamennyi – az Adatkezelő tevékenységi körének és a szerződések heterogén jellegére tekintettel – előre nem meghatározható személyes adat.  Utóbbiak különösen, de nem kizárólagosan az adott megbízással érintett harmadik felek személyes adatai, különösen a családi és keresztnév, lakcím.
Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk (1) bekezdés a) b) c) f) pontok különleges személyes adatok esetében: GDPR 9. Cikk (2) bekezdés a) c) f) g) pontok

Adatkezelési cél megjelölése	3. Megbízások és egyéb szerződések teljesítésével érintett ingatlanok azonosítása
Folyamatok, műveletek ismertetése:	Adatkezelő tevékenységének jellegéből fakadóan elengedhetetlen olyan, az Érintettekkel tulajdonjog vagy egyéb jogcím alapján kapcsolatba hozható ingatlanok adatainak és ezzel kapcsolatban az Érintettek személyes adatainak kezelése, amelyek biztosítják Adatkezelő szerződéses kötelezettségeinek megfelelő teljesítését, a Társkezelők és az Adatfeldolgozók jogszerű adatkezelését és szerződéses vagy jogszabályon alapuló kötelezettségeinek teljesítését.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	A vonatkozó feladat, kötelezettség teljesítéséig, ezt meghaladóan <ul style="list-style-type: none"> <li>• A felek közötti jogviszonyra vonatkozó jogszabályok szerinti iratmegőrzési határidők lejártáig</li> <li>• Az Art. 78. § (3) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 5 évig</li> <li>• Figyelemmel a Számviteli tv. 169. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 8 évig</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Figyelemmel az Ltv. 3. j) pontjára, az ide sorolható érintett adatok kezelése tartamának nincs időkorlátja.</li> </ul>
Személyes adatok - köre, fajtája, kategóriái -	A felek közötti jogvisztonnyal érintett ingatlanra vonatkozó információk, különös tekintettel annak vagyoni értékére, tulajdonosi struktúrájára, a rajta található esetleges terhekre vagy egyéb tulajdoni lapi bejegyzésekre, a tulajdonosok vagy egyéb jogcímen birtoklók családi és utóneve, születési családi és utóneve, állampolgársága, születési helye, ideje, anyja születési neve, lakcíme, ennek hiányában tartózkodási helye, valamint az Adatkezelő tevékenységi körének és a szerződések heterogén jellegére tekintettel előre nem meghatározható személyes adatok, melyek jelentős része – különösen az érintett szerződés szerinti ügy tényállási elemei, ..stb.
Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk (1) bekezdés b) c) d) e) f) pontok különleges személyes adatok esetében: GDPR 9. Cikk (2) bekezdés c) f) g) pontok

Adatkezelési cél megjelölése	4. Megbízások és egyéb szerződések teljesítésével érintett harmadik személyek azonosítása, e személyekkel történő kapcsolatfelvétel, kommunikáció, megállapodások előkészítése/megkötése
Folyamatok, műveletek ismertetése:	Adatkezelő tevékenységének jellegéből fakadóan elengedhetetlen olyan, az ügyfeleken kívüli személyek, így különösen, de nem kizárólagosan ügyfél képviselője, kapcsolattartók, a felek közötti szerződés tárgyát illető ingatlan tulajdonosának vagy ezzel kapcsolatban érintett más személyek személyes adatait is kezelni, amelyek elengedhetetlenek Adatkezelő kötelezettségeinek teljesítése érdekében.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	A vonatkozó feladat, kötelezettség teljesítéséig, ezt meghaladóan <ul style="list-style-type: none"> <li>A felek közötti jogviszonyra vonatkozó jogszabályok szerinti iratmegőrzési határidők lejártáig</li> <li>Az Art. 78. § (3) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 5 évig</li> <li>Figyelemmel a Számviteli tv. 169. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 8 évig</li> <li>Figyelemmel az Ltv. 3. j) pontjára, az ide sorolható érintett adatok kezelése tartamának nincs időkorlátja.</li> </ul>
Személyes adatok - köre, fajtája, kategóriái -	Az Adatkezelő tevékenységi körének és a szerződések heterogén jellegére tekintettel előre nem meghatározható személyes adat, melyek jelentős része – különösen az érintett szerződés szerinti ügy tényállási elemei, ..stb.
Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk (1) bekezdés c) d) e) f) pontok különleges személyes adatok esetében: GDPR 9. Cikk (2) bekezdés c) f) g) pontok

Adatkezelési cél megjelölése	5. Díj- és költségelszámolás, számlázás
Folyamatok, műveletek ismertetése:	Az Adatkezelő gazdasági tevékenységet végez, amikor bevételszerzés érdekében, rendszeresen és üzletszerűen végzi a szerződések teljesítéséhez kapcsolódó tevékenységeket; melyre tekintettel díj- és költségelszámolást végez, számlát bocsájt ki; bevételeit bevallja, kapcsolódó közterheket megállapítja és befizeti.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Az Art. 78. § (3) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 5 évig</li> <li>Figyelemmel a Számviteli tv. 169. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 8 évig</li> </ul>
Személyes adatok - köre, fajtája,	Érintett család- és vezetékneve, lakcíme, ennek hiányában tartózkodási helye, adóazonosító jel és/vagy adószám, szükség esetén TAJ szám, valamint a számlázás alapját képező valamennyi

kategóriái -	releváns információ – így különösen, de nem kizárólagosan teljesített feladat, óraszám, igazolt költségek –
Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk. (1) bekezdés a) b) c) adott esetben e) f) pont

Adatkezelési cél megjelölése	6. Ügynyilvántartás
Folyamatok, műveletek ismertetése:	Adatkezelő a megbízás vagy egyéb szerződés alapján ellátott ügyekről – a tevékenységére vonatkozó szabályok magatartásának ellenőrizhetősége, illetve az Érintettek jogainak védelme érdekében – nyilvántartást vezet.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	A jogviszony megszűnésétől, illetve a megbízás teljesítésétől számított öt évig.
Személyes adatok - köre, fajtája, kategóriái -	Az ügyekről vezetett nyilvántartás a következő adatokat tartalmazza: a) az Adatkezelő által képzett ügyazonosítót, b) az ügyfél nevét, c) az ügy tárgyát, d) a szerződés létrejötte időpontját és e) az üggyhez kapcsolódó eljárások lajstromszámát, iktatószámát.
Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk (1) bekezdés b) c) pontok különleges személyes adatok esetében: GDPR 9. Cikk (2) bekezdés a) c) f) g) pontok

Adatkezelési cél megjelölése	7. Iratkezelés
Folyamatok, műveletek ismertetése:	Adatkezelő a megbízás vagy egyéb szerződés alapján ellátott ügyekkel összefüggésben keletkezett okiratok vonatkozásában iratkezelési-, és megőrzési tevékenységet végez.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	A jogviszony megszűnésétől, illetve a megbízás teljesítésétől számított tíz évig.
Személyes adatok - köre, fajtája, kategóriái -	Valamennyi információ, mely az adott megbízással összefüggésben az Adatkezelő iratkezelésével érintett okirat részévé vált.
Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk (1) bekezdés a) b), c) pontok különleges személyes adatok esetében: GDPR 9. Cikk (2) bekezdés a) c) f) g) pontok

Adatkezelési cél megjelölése	8. Adatkezelő tevékenységébe bevont, vagy azt elősegítő személyekkel kötött szerződések kötése, teljesítése, elszámolása
------------------------------	--

Folyamatok, műveletek ismertetése:	Adatkezelő partnereivel, szolgáltatókkal, vállalkozókkal kötött megbízási, vállalkozási és egyéb polgári jogi jogviszonyra irányuló szerződések teljesítése. Szerződő Felek közötti elszámolás, kifizetések teljesítése és számfelvetése, számlázás. Szerződésben vállaltaktól függően szükséges adók vagy más közterhek bevallása, befizetése.
Adatkezelés várható időtartama, határideje:	Jogviszony megszűnéséig, ezt meghaladóan időtartamban és mértékig csak jogszabály által előírtak szerint; így többek között, de nem kizárólagosan: • Az Art. 78. § (3) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 5 évig • Számviteli tv. 169. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 8 évig • Figyelemmel az Ltv. 3. j) pontjára, az ide sorolható érintett adatok kezelése tartamának nincs időkorlátja.
Személyes adatok - köre, fajtája, kategóriái -	A felek közötti jogviszonnyal érintett ingatlanra vonatkozó információk, különös tekintettel annak vagyoni értékére, tulajdonosi struktúrájára, a rajta található esetleges terhekre vagy egyéb tulajdoni lapi bejegyzésekre, a tulajdonosok vagy egyéb jogcímen birtoklók családi és utóneve, születési családi és utóneve, állampolgársága, születési helye, ideje, anyja születési neve, lakcíme, ennek hiányában tartózkodási helye, valamint az Adatkezelő tevékenységi körének és a szerződések heterogén jellegére tekintettel előre nem meghatározható személyes adatok, melyek jelentős része – különösen az érintett szerződés szerinti ügy tényállási elemei, „stb.
Adatkezelés helyszíne:	Papíralapon az Adatkezelő 1054 Budapest, Szabadság tér 7. cím alatt található hivatalos helyiségében. Elektronikusan az Adatkezelő 1108 Budapest, Kozma utca 2. cím alatt található hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá – <i>külön szerződés alapján; részletesen lásd.: Adatfeldolgozóknál.</i> – biztonságos cloud tárhelyen.
Adatkezelés jogalapja	GDPR 6. Cikk (1) bekezdés a) b) c) f) pontok különleges személyes adatok esetében: GDPR 9. Cikk (2) bekezdés a) f) g) pontok

### VIII. Az adatkezelés jogalapja

#### 1. Adatkezelő a GDPR II. Fejezet 6. cikk (1) bekezdése

a) – „az érintett hozzájárulását adta személyes adatainak egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez” – ,	I/N
b) – „az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges” – ,	I/N
c) – „az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges” –	I/N
d) – „az adatkezelés az érintett vagy egy másik természetes személy létfontosságú érdekeinek védelme miatt szükséges” –	I/N
e) – „az adatkezelés közérdekké vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges” –	I/N
f) – „az adatkezelés az adatkezelő vagy egy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítéséhez szükséges, kivéve, ha ezen érdekekkel szemben elsőbbséget élveznek az érintett olyan érdekei vagy alapvető jogai és szabadságai, amelyek személyes adatok védelmét teszik szükségessé, különösen, ha az érintett gyermek” –	I/N

pontjai szerint

#### 2. Valamint személyes adatok különleges kategóriái esetében a GDPR II. Fejezet 9. cikk (2) bekezdése

a) – „az érintett kifejezett hozzájárulását adta az említett személyes adatok egy vagy több konkrét célból történő kezeléséhez, kivéve, ha az uniós vagy tagállami jog úgy rendelkezik, hogy az GDPR II. Fejezet 9. Cikk (1) bekezdésben említett tilalom <sup>1</sup> nem oldható fel az érintett hozzájárulásával” – ,	I/N
b) – „az adatkezelés az adatkezelőnek vagy az érintettnek a foglalkoztatást, valamint a szociális biztonságot és szociális védelmet szabályozó jogi előírásokból fakadó kötelezettségei teljesítése és konkrét jogai gyakorlása érdekében szükséges, ha az érintett alapvető jogait és érdekeit védő megfelelő garanciákról is rendelkező uniós vagy tagállami jog, illetve a tagállami jog szerinti kollektív szerződés ezt lehetővé teszi” – ,	I/N
c) – „az adatkezelés az érintett vagy más természetes személy létfontosságú érdekeinek védelméhez szükséges, ha az érintett fizikai vagy jogi cselekvőképtelensége folytán nem képes a hozzájárulását megadni” –	I/N
d) – „az adatkezelés valamely politikai, világnézeti, vallási vagy szakszervezeti célú alapítvány, egyesület vagy bármely más nonprofit szervezet megfelelő garanciák mellett végzett jogszerű tevékenysége keretében történik, azaz a feltétellel, hogy az adatkezelés kizárólag az ilyen szerv jelenlegi vagy volt tagjaira, vagy olyan személyekre vonatkozik,	I/N

<sup>1</sup> (1) A faji vagy etnikai származásra, politikai véleményre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre vagy szakszervezeti tagságra utaló személyes adatok, valamint a természetes személyek egyedi azonosítását célzó genetikai és biometrikus adatok, az egészségügyi adatok és a természetes személyek szexuális életére vagy szexuális irányultságára vonatkozó személyes adatok kezelése tilos.

<i>akik a szervezettel rendszeres kapcsolatban állnak a szervezet céljaiboz kapcsolódóan, és hogy a személyes adatokat az érintettek hozzájárulása nélkül nem teszik hozzáférhetővé a szervezeten kívüli személyek számára” –</i>	
<b>e)</b> – „az adatkezelés olyan személyes adatokra vonatkozik, amelyeket az érintett kifejezetten nyilvánosságra hozott” –	I/ <u>N</u>
<b>f)</b> – „az adatkezelés jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez szükséges, vagy amikor a bíróságok igazságszolgáltatási feladatkörükben járnak el” –	I/ <u>N</u>
<b>g)</b> – az adatkezelés jelentős közérdek miatt szükséges, uniós jog vagy tagállami jog alapján, amely arányos az elérni kívánt céllal, tiszteletben tartja a személyes adatok védelméhez való jog lényeges tartalmát, és az érintett alapvető jogainak és érdekeinek biztosítására megfelelő és konkrét intézkedéseket ír elő; –	I/ <u>N</u>
<b>h)</b> – az adatkezelés megelőző egészségügyi vagy munkahelyi egészségügyi célokból, a munkavállaló munkavégzési képességének felmérése, orvosi diagnózis felállítása, egészségügyi vagy szociális ellátás vagy kezelés nyújtása, illetve egészségügyi vagy szociális rendszerek és szolgáltatások irányítása érdekében szükséges, uniós vagy tagállami jog alapján vagy egészségügyi szakemberrel kötött szerződés értelmében, továbbá a (3) bekezdésben <sup>2</sup> említett feltételekre és garanciákra figyelemmel; –	I/ <u>N</u>
<b>i)</b> – az adatkezelés a népegészségügy területét érintő olyan közérdekből szükséges, mint a határokon át terjedő súlyos egészségügyi veszélyekkel szembeni védelem vagy az egészségügyi ellátás, a gyógyszerek és az orvostechikai eszközök magas színvonalának és biztonságának biztosítása, és olyan uniós vagy tagállami jog alapján történik, amely megfelelő és konkrét intézkedésekről rendelkezik az érintett jogait és szabadságait védő garanciákra, és különösen a szakmai titoktartásra vonatkozóan; –	I/ <u>N</u>
<b>j)</b> – az adatkezelés a 89. cikk (1) bekezdésével <sup>3</sup> összhangban a közérdekből archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból szükséges olyan uniós vagy tagállami jog alapján, amely arányos az elérni kívánt céllal, tiszteletben tartja a személyes adatok védelméhez való jog lényeges tartalmát, és az érintett alapvető jogainak és érdekeinek biztosítására megfelelő és konkrét intézkedéseket ír elő; –	I/ <u>N</u>

pontok alapján jogszerűen kezel személyes adatokat.

## IX. Érdemérlelgesi teszt

- Adatkezelő tevékenységéhez kapcsolódóan a fentiek szerint személyes adatokat kezel. A GDPR 6. Cikk (1) bekezdés f) pontja, illetve 9. Cikk (2) bekezdés f) pontja alapján a személyes adatok kezelése jogszerű abban az esetben is, amennyiben az adatkezelés az Adatkezelő vagy harmadik fél jogos érdekeinek, illetőleg jogi igények érvényesítéséhez szükséges, kivéve, ha ezen érdekekkel szemben elsőbbséget élveznek az Érintett olyan érdekei vagy alapvető jogai és szabadságai, amelyek személyes adatok védelmét teszik szükségessé, különösen, ha az érintett gyermek.
- A GDPR 7. Cikk (3) bekezdés első mondata alapján az Érintett jogosult arra, hogy hozzájárulását bármikor visszavonja.
- A GDPR 17. Cikk. (1) b) pontja értelmében az Érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje a rá vonatkozó személyes adatokat, az Adatkezelő pedig köteles arra, hogy az Érintettre vonatkozó személyes adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje, ha az Érintett visszavonja a GDPR 6. Cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, feltéve, ha az adatkezelésnek nincs más jogalapja. További jogalap megléte esetén az adatkezelés az Érintett hozzájárulásának visszavonása, illetve hiánya nem akadályozza az adatkezelés jogszerű folytatásának.
- Annak megállapítása céljából, hogy jelen Szabályzat érdemérlelgesi tesztjének tárgyát képező adatok – egyéb adatkezelési jogalap- így a GDPR 6. Cikk (1) bek. a-e) pontok esetleges hiányában – Adatkezelő az Érintett további külön hozzájárulása nélkül, illetve hozzájárulásának visszavonását követően is jogosult-e kezelni, szükséges jelen érdemérlelgesi teszt elvégzése.
- Az érdemérlelgesi teszt során az Adatkezelő a GDPR előírásaival és a (47) preambulumbekkezdésben írtakkal összhangban:
  - azonosítja az Adatkezelőnek az érdemérlelgesi teszt tárgyát képező személyes adat kezeléséhez fűződő jogos érdekét,
  - megállapítja az Érintettnek az érdemérlelgesi teszt tárgyát képező személyes adataival kapcsolatos érdekeit, az Érintett alapjogait, mint az Adatkezelő jogos érdekeinek ellenpontját,
  - elvégzi az Adatkezelő jogos érdekeinek és az Érintettek érdekeinek, alapjogainak súlyozását és ez alapján megállapítja, hogy a személyes adat kezelhető-e.

<sup>2</sup> „Az (1) bekezdésben említett személyes adatokat abban az esetben lehet a (2) bekezdés h) pontjában említett célokból kezelni, ha ezen adatok kezelése olyan szakember által vagy olyan szakember felelőssége mellett történik, aki uniós vagy tagállami jogban, illetve az arra hatáskörrel rendelkező tagállami szervek által megállapított szabályokban meghatározott szakmai titoktartási kötelezettség hatálya alatt áll, illetve olyan más személy által, aki szintén uniós vagy tagállami jogban, illetve az arra hatáskörrel rendelkező tagállami szervek által megállapított szabályokban meghatározott titoktartási kötelezettség hatálya alatt áll.”

<sup>3</sup> „A személyes adatok közérdekből archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból folytatott kezelését e rendelettel összhangban az érintett jogait és szabadságait védő megfelelő garanciák mellett kell végezni. E garanciáknak biztosítaniuk kell, hogy olyan technikai és szervezési intézkedések legyenek érvényben,”



### 5.1. Ügyfelekre vonatkozóan

Az érdekmérlegelési teszt tárgyát képező személyes adatok, vagyis az Érintett VII. pontban meghatározott adatai felvételére az Érintett hozzájárulásával került sor az Adatkezelő és az Érintett között létrejött szerződés (továbbiakban: „Szerződés” megkötésekor)

A Ptk. szerződésekre vonatkozó rendelkezései értelmében a szerződéssel kikötött szolgáltatásért ellenszolgáltatás jár. Az Érintett a Szerződés alapján szolgáltatást vesz igénybe, amelyért tehát a Szerződés alapján ellenszolgáltatást köteles teljesíteni.

A Szerződésből fakadó követelésekre, mint az Adatkezelő jogos érdekére/érdekeire tekintettel az Adatkezelőnek valós és jogszerű érdeke fűződik ahhoz, hogy

- az Érintett a Szerződésből fakadó kötelezettségeit teljesítse,
- amennyiben pedig erre önkéntes teljesítés keretében nem kerül sor, az Érintett teljesítését jogi eljárás keretében, nemperes és peres eljárások útján, végső soron állami kényszer alkalmazásával (végrehajtási eljárás megindításával) kikényszerítse.

Az Érintett VII. pontban meghatározott adatai, mint személyes adat az Adatkezelő valós és jogszerű érdekének érvényesítéséhez szükséges, mivel az nélkülözhetetlen:

- az Érintett, mint kötelezett egyértelmű azonosításához
- a szerződésből fakadó kötelezettségek nyilvántartásához,
- az Érintettel történő kapcsolatfelvételhez, az Érintett megfelelő tájékoztatásához, a követelés rendezése érdekében történő megkeresések megküldéséhez,
- az Érintett önkéntes teljesítésének elmaradása esetén indítandó jogi eljárásokhoz, hiszen a kötelezett megnevezése nélkül jogi eljárás (így fizetési meghagyásos eljárás, peres eljárás, valamint végrehajtási eljárás egyaránt) a vonatkozó rendelkezések értelmében nem indítható; illetve az Érintett további beazonosítása, szükséges tényállási információk rendelkezésre állása nélkül előbbi eljárások lefolytathatósága nem lehetséges.

Az Alaptörvény rendelkezései értelmében mindenkinek joga van személyes adatai védelméhez. A GDPR kifejezett célja az adatok kezelésére vonatkozó alapvető szabályok meghatározása annak érdekében, hogy a természetes személyek magánszféráját az adatkezelők tiszteletben tartsák.

A GDPR az Érintettek érdekei és jogaihoz kapcsolódóan továbbá rögzíti azt is, hogy személyes adat kizárólag meghatározott, egyértelmű és jogszerű célból kezelhető. Az adatkezelésnek minden szakaszában meg kell felelnie az adatkezelés céljának, az adatok felvételének és kezelésének tisztességesnek és törvényesnek kell lennie. Kizárólag olyan személyes adat kezelhető, amely az adatkezelés céljának megvalósításához elengedhetetlen, a cél elérésére alkalmas. A személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.

Az Adatkezelő és az Érintett érdekeinek összevetése körében rögzíthető, hogy az Érintett tárgybeli adatai, mint személyes adatoknak az Adatkezelő általi kezeléséhez az Adatkezelőnek a fentiek szerint lényeges és egyértelmű érdeke fűződik, mivel az nélkülözhetetlen az Érintettel szembeni követelés kezeléséhez és jogi úton történő érvényesítéséhez, az Adatkezelő jogszabályi kötelezettségeinek teljesítéséhez.

Az Érintettnek ugyancsak lényeges és egyértelmű érdeke fűződik információs önrendelkezési joga gyakorlásához, valamint magánszférája védelméhez. Fontos ugyanakkor, hogy a tárgybeli személyes adatok Adatkezelő általi kezelése nem okoz nagyfokú érdeksérelmet az Érintett számára.

A jóhiszeműen eljáró Érintettnek ugyanakkor szintén jelentős és egyértelmű érdeke fűződik ahhoz is, hogy Szerződésen alapuló kötelezettségeinek rendezésére nyitva álló lehetőségekről, a követelés jogi úton történő érvényesítésének elkerülését szolgáló áthidaló megoldásokról részletes és időszzerű tájékoztatást kapjon, amihez nélkülözhetetlen az Érintett tárgybeli adatai, mint személyes adatnak az Adatkezelő általi kezelése.

Jelentős közérdek fűződik továbbá ahhoz, hogy a jogalanyok között létrejövő szerződésekből fakadó kötelezettségek teljesítését a jogosultak végső soron állami kényszer alkalmazásával is ki tudják kényszeríteni. Amennyiben ezt a kötelezettek egyes személyes adatuk jogosult általi kezeléséhez a szerződéskötéskor megadott hozzájárulása visszavonásával kizárhatnák, az a jogbiztonság nagyfokú sérülését eredményezné, aminek vitathatatlanul negatív hatása lenne a szerződéses gyakorlatokra, illetve ezen keresztül a teljes piacgazdaság működésére, stabilitására. Előbbiekre tekintettel lényeges közérdek fűződik ahhoz, hogy a szerződések jogosultjai az Érintett hozzájárulásának visszavonása esetén is kezelhessék az Érintett azon személyes adatait, amelyek a követelés jogi úton történő érvényesítéséhez nélkülözhetetlenek.

### 5.2. Megbízások, Szerződések teljesítésével érintett harmadik személyekre vonatkozóan

Az érdekmérlegelési teszt tárgyát képező személyes adatok, vagyis az Érintett VII. pontban meghatározott adatait Adatkezelő jellemzően nem Érintettől szerzi.

Ugyanakkor a megbízások, illetve általában az Adatkezelő tevékenységi körének teljesítésével összefüggésben nem kerülhet el harmadik személyek, mint Érintettek tárgybeli személyes adatainak megszerzése, tárolása és szükség szerinti felhasználása.

Adatkezelő elsődlegesen ügyfele érdekei szerint köteles eljárni. Az ügyféli érdekek kiszolgálása és általában az egyes ügyvállalások teljesítése eredményesen csak akkor teljesíthető, ha azok érvényesítéséhez szükséges információk rendelkezésre állnak és az Adatkezelő legjobb szakmai tudása szerint a jogszabályi keretek között felhasználhatja.

A szükséges információk köre ügyről ügyre változó, ezért az Adatkezelő minden egyes információ esetében külön is mérlegelni köteles.

Az Alaptörvény rendelkezései értelmében mindenkinek joga van személyes adatai védelméhez. A GDPR kifejezett célja az adatok kezelésre vonatkozó alapvető szabályok meghatározása annak érdekében, hogy a természetes személyek magánszféráját az adatkezelők tiszteletben tartásuk.

Mindazonáltal az Adatkezelő akadálymentes működéséhez olyan igazságszolgáltatási, azaz közérdek is fűződik, amely előbbiek mellett kifejezetten indokolja, hogy a tevékenysége törvényes teljesítéséhez és mértékéig szükséges valamennyi információval, személyes adattal Adatkezelő szabadon rendelkezzen, azokat a GDPR-ban és ágazati jogszabályokban foglalt keretek közt kezelje, felhasználja.

6. Az Érintett bármikor tiltakozhat személyes adatának a GDPR 6. Cikk (1) bekezdés f) pontján vagy 9. cikk (2) bekezdés f) pontján alapuló kezelése ellen és kérheti az adatkezelés megszüntetését.
7. Utóbbi esetben Adatkezelő a személyes adatokat kizárólag akkor kezeli tovább, ha az adatkezelést bizonyíthatóan olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.
8. Adatkezelő a tiltakozást a kérelem benyújtását követően indokolatlan késedelem nélkül, de legfeljebb egy (1) hónapon belül megvizsgálja, annak megalapozottsága kérdésében döntést hoz, és döntéséről az Érintettet írásban tájékoztatja.
9. Amennyiben Adatkezelő az Érintett tiltakozásának megalapozottságát megállapítja, az adatkezelést – beleértve a további adatfelvételt és adattovábbítást is – megszünteti, és az adatokat zárolja, valamint a tiltakozásról, továbbá az annak alapján tett intézkedésekről értesíti mindazokat, akik részére a tiltakozással érintett személyes adatot korábban továbbította, és akik kötelesek intézkedni a tiltakozási jog érvényesítése érdekében.
10. Előbbiekben rögzítettekre figyelemmel az Adatkezelő jelen Szabályzatba foglalt érdekmérlegelési tesztjének tárgyát képező személyes adatok kezeléséhez fűződő érdek felülmúlja az Érintett személyes adatainak védelméhez fűződő érdekeit, tekintettel főként az alábbiakra:
  - az Adatkezelőnek lényeges és egyértelmű érdeke fűződik a személyes adatok kezeléséhez
  - a tárgybeli személyes adatok Adatkezelő általi kezeléséhez az Érintettnek is lényeges érdeke fűződik, hiszen az nélkülözhetetlen ahhoz, hogy szerződési kötelezettségeivel összefüggő tájékoztatásokat megkapja, késedelme és/vagy mulasztása peren kívül, áthidaló megoldás keretében történő rendezésére lehetősége nyíljon
  - a tárgybeli személyes adatok kezelése nem okoz nagyfokú érdeksérelmet az Érintett számára
  - a tárgybeli személyes adatok Adatkezelő általi kezeléséhez a fent részletezettek szerint közérdek is fűződik
  - az Adatkezelő által nyújtott biztosítékok és az adatvédelmi, adatbiztonsági intézkedések a személyes adatok kezelése által az Érintettnek esetlegesen okozható érdeksérelmet minimalizálják.
11. Jelen Szabályzat érdekmérlegelési tesztjének eredményeként tehát megállapítható, hogy a GDPR 6. Cikk (1) bekezdés f) és 9. Cikk (2) bekezdés f) pontjában meghatározott adatkezelési jogalap a tárgybeli személyes adatok vonatkozásában fennáll; vagyis azokat Adatkezelő külön hozzájárulás nélkül, illetőleg érintetti hozzájárulás visszavonását követően is kezelheti, egyéb adatkezelési jogalap – GDPR 6. Cikk. (1) bek. a-e) pontok, különleges adatok esetében a 9. cikk (2) bek. a-e) és g-j) pontok – esetleges hiányában is.

## **X. Az adatfelvétel módja**

1. Az Érintettek jelen Szabályzat szerinti adatait elsősorban az Érintettek önkéntes hozzájárulása alapján Adatkezelő közvetlenül Érintettől személyesen vagy elektronikus felületen keresztül kapja, szerzi.
2. Azon Érintettek esetében, akik a megbízások és egyéb szerződések teljesítésével érintett harmadik személyek, Adatkezelő a jelen Szabályzat szerinti adatokat vagy ezen Érintettek önkéntes hozzájárulása alapján közvetlenül az Érintettől személyesen vagy elektronikus felületen keresztül, vagy a megbízási vagy egyéb szerződésben ügyfél minőséggel rendelkező Érintettől személyesen vagy elektronikus felületen keresztül kapja, szerzi.
3. A megadott személyes adatok valódiságáért minden esetben az Érintett felel. Adatkezelő a neki megadott személyes adatokat nem ellenőrzi.
4. Érintettek minden olyan szerződés megkötésével, amelyre Adatkezelő jelen Szabályzatának tárgyi hatálya kiterjed, kifejezetten a jelen Szabályzat rendelkezéseit is elfogadják.

## **XI. Az Adatkezelés elvei**

1. Személyes adatokat csak tisztességesen és törvényesen szabad megszerezni és feldolgozni.

2. Személyes adatokat csak meghatározott és törvényes célra szabad tárolni, és attól eltérő módon nem szabad felhasználni.
3. A kezelt személyes adatok körének tárolásuk céljával arányban kell állniuk, és meg kell felelniük e célnak, azon nem terjeszkedhetnek túl.
4. Meg kell tenni a megfelelő biztonsági intézkedéseket az automatizált adatállományokban tárolt személyes adatok védelme érdekében a véletlen vagy jogtalan megsemmisítés, vagy véletlen elvesztés, valamint a jogtalan hozzáférés, megváltoztatás vagy terjesztés megakadályozására.

## XII. Adattovábbítás

1. Adatkezelő jogosult és köteles minden olyan rendelkezésére álló és általa szabályszerűen tárolt személyes adatot az illetékes hatóságoknak továbbítani, amely adat továbbítására őt jogszabály vagy jogerős hatósági határozat kötelezi. Ilyen adattovábbítása, valamint az ebből származó következmények miatt az Adatkezelő nem tehető felelőssé
2. Adatkezelő adatokat előbbieken túl kizárólag vele szerződéses kapcsolatban álló társadatkezelőinek és/vagy adatfeldolgozóinak, ezen belül is kizárólag olyanoknak ad át, akiket az Érintett vonatkozásában szerződéses kötelezettség terhel. Adatkezelő ezen partnerei (társadatkezelői és/vagy adatfeldolgozói) az adatkezelést jelen Szabályzatnak foglaltaknak megfelelően végzik, függetlenül az adatkezelés jogalapjától; ezen személyek a jelen Szabályzat rendelkezéseit megismerték és azokat magukra nézve kötelezőnek fogadták el.
3. Ennek megfelelően Adatkezelő kizárólag jelen Szabályzatban megjelölt célok teljesítése érdekében és mértékéig ad át adatot harmadik személynek. Ezen adattovábbítás a jelen Szabályzat mindenkor hatályos szövegében megjelölt adatkezelési és adatbiztonsági szabályoknál hátrányosabb helyzetbe az Érintettet nem hozhatja.
4. Amint azt jelen Szabályzat III.1. pontja kimondja, Adatkezelő gazdasági tevékenységével energiahatékonysági beruházások elősegítése által energetikai auditor által hitelesített energiamegtakarítások (EKR) keletkezéséhez kíván hozzájárulni. Adatkezelő ezen tevékenységével kapcsolatban tanácsadók felkutatják az energiahatékonysági beruházás tárgyát képezhető ingatlanokat és azok tulajdonosait vagy egyéb, az ingatlannal más jogcímen kapcsolatban álló személyeket. Tanácsadók ezt követően az Érintetteket Adatkezelővel történő jogviszony létrehozása érdekében Adatkezelőhöz irányítják. Adatkezelő az energetikai beruházások megvalósításához vállalkozókat vesz igénybe, akik a kivitelezési munkákkal kapcsolatos feladatokat ellátják. Az energiahatékonysági beruházás megvalósítását követően az érintett ingatlannal kapcsolatban energetikai auditor hitelesíti az elért energiamegtakarítást. Ezen személyek adatkezelése és/vagy feldolgozása elengedhetetlen Adatkezelő céljának és az Érintettekkel szemben fennálló kötelezettségeinek jogszerű teljesítéséhez.

Társadatkezelő/Adatfeldolgozó	érintett adatok köre	érintett adatkezelési cél(ok)	Adatkezelés fizikai helyszíne
[Vállalkozók]	Jelen Szabályzat VII. 2., 3., 8. pontjában megjelölt adatok	Jelen Szabályzat VII. 2., 3., 8. pontjában megjelölt adatkezelési célok	Papíralapon az érintett Társadatkezelő/Adatfeldolgozó székhelye, fióktelepe vagy telephelye alatt található hivatalos helyiségében.
[Auditorok]	Jelen Szabályzat VII. 2., 3., 4., 8. pontjában megjelölt adatok	Jelen Szabályzat VII. 2., 3., 4., 8. pontjában megjelölt adatkezelési célok	Elektronikusan az érintett Társadatkezelő/Adatfeldolgozó székhelye, fióktelepe vagy telephelye hivatalos helyiségében
[Tanácsadók]	Jelen Szabályzat VII. 1., 3., 8. pontjában megjelölt adatok	Jelen Szabályzat VII. 1., 3., 8. pontjában megjelölt adatkezelési célok	Elektronikusan hivatalos helyiségében elhelyezett szerverén logikailag elkülönítve. Elektronikusan továbbá biztonságos cloud tárhelyen.
[Könyvelők és egyéb, az Adatkezelő és az Érintett között létrejött jogviszonnyal kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének érdekében eljáró személyek]	Jelen Szabályzat VII. 5., 8. pontjában megjelölt adatok	Jelen Szabályzat VII. 5., 8. pontjában megjelölt adatkezelési célok	

5. Adatkezelő az Érintettek személyes adatait külföldi harmadik országba- nemzetközi szervezethez (Európai Unión kívülre, nem EGT-államba) nem továbbítja, kivéve Érintett kifejezett jóváhagyása esetén és a felek által írásba foglalt nyilatkozatban rögzített feltételek szerint, a GDPR rendelkezéseinek megfelelő garanciák biztosításával.
6. Előbbi megkötés nem terjed ki a GDPR 45. Cikkben foglalt esetekre, mely alapján amennyiben az adattovábbítás célja olyan állam és/vagy nemzetközi szervezet, melyre vonatkozóan a Bizottság által kibocsájtott érvényes ún. „megfelelőségi határozata” van hatályban, az ilyen adattovábbításhoz nem szükséges külön engedély. Jelen okirat keltekor az alábbi harmadik országok tekintetében van hatályban elfogadott megfelelőségi határozat: Andorra, Argentína, Feröer Szigetek, Guernsey, Izrael, Jersey, Kanada, Man-sziget, Svájc, Uruguay, Egyesült Királyság, USA (EU-US Data Privacy Framework) Új-Zéland, Japán és Dél-Korea.

**XIII. Az adatkezelés biztonsága**

1. Adatkezelő a GDPR 32. Cikkében foglalt elvárásoknak megfelelően, azt, mint kötelezettségét szem előtt tartva; mindent megtesz annak érdekében, hogy gondoskodik az Érintettek adatainak biztonságáról, megteszi továbbá azokat a szükséges technikai és szervezési intézkedéseket és kialakítja azokat az eljárási szabályokat, amelyek a GDPR, valamint az egyéb adat- és titokvédelmi szabályok érvényre juttatásához szükségesek.
2. Adatkezelő elsődlegesen papír alapú, másodlagosan gépi feldolgozás keretében kezel adatokat. Ahol az adatkezelés automatizáltan történik ott csak kivételesen és indokoltan szükséges mértékben kerülhet sor bármilyen adat ember közreműködést igénybe vevő kezelésére. Adatkezelő, és általa bevont adatfeldolgozók tevékenysége megfelel a szervezeti biztonsági, alkalmazottakhoz kapcsolódó biztonsági, külső személyekhez és környezethez kapcsolódó biztonsági, eszközök osztályozási és ellenőrzési, kommunikáció és üzemeltetés irányítási, hozzáférés ellenőrzési, működés folyamatosság irányítási, rendszerfejlesztés és karbantartási követelményeknek.
3. Adatkezelő az adatokat védi különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törlés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés ellen.
4. Adatkezelő rendszer(ei)nek működése során automatikusan, technikailag rögzítésre kerülő adatok a generálódásuktól számítva az Adatkezelő rendszerének/inek működésének biztosítása szempontjából indokolt időtartamig kerülnek tárolásra a rendszerben. Az Adatkezelő biztosítja, hogy ezen, automatikusan rögzített adatok egyéb személyes adatokkal – a törvény által kötelezővé tett esetek kivételével – össze nem kapcsolhatók. Ha az Érintett személyes adatainak kezeléséhez adott hozzájárulását megszüntette, vagy az ellen tiltakozik, úgy ezt követően a technikai adatokról az ő személye - nyomozó hatóságokat, illetve szakértőiket ide nem értve - nem lesz beazonosítható.
5. Amennyiben ilyenre sor kerül, az Adatkezelő szervezeti egységeinél adatkezelést végző alkalmazottak kötelesek a megismert személyes adatokat üzleti titokként megőrizni. Ennek céljából a személyes adatokat kezelő és azokhoz hozzáférési lehetőséggel rendelkező munkatársak titoktartási nyilatkozatot tettek. Egyúttal az Adatkezelő munkatársai külön is kötelesek és munkájuk során gondoskodnak arról, hogy jogosulatlan személyek ne tekinthessenek be személyes adatokba. A személyes adatok tárolása, elhelyezése úgy került kialakításra, hogy az jogosulatlan személy részére nem hozzáférhető, megismerhető, megváltoztatható, megsemmisíthető.
6. Adatkezelő mindenkori döntési kompetenciával rendelkező vezetője az Adatkezelő sajátosságainak figyelembevételével határozza meg az adatvédelem szervezetét, az adatvédelemre valamint az azzal összefüggő tevékenységre vonatkozó feladat- és hatásköröket, és jelöli ki az adatkezelés felügyeletét ellátó személyt.
7. Közvetlenül Érintettől származó, általa vagy rá tekintettel más jogosult által megadott személyes adat valódiságáért minden esetben az Érintett, vagy rá tekintettel jogosult felel. Adatkezelő a neki megadott személyes adatokat nem ellenőrzi.

**XIV. Adatvédelmi incidensek kezelése**

1. Adatkezelő az adatvédelmi incidenst indokolatlan késedelem nélkül, és ha lehetséges, legkésőbb 72 órával azután, hogy az adatvédelmi incidens a tudomására jutott, bejelenti a NAIH-hoz, kivéve, ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően nem jár kockázattal a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve. Ha a bejelentés nem történik meg 72 órán belül, mellékelni kell hozzá a késedelem igazolására szolgáló indokokat is.
2. Az Adatvédelmi incidens bejelentésének tartalmaznia kell a következőket:
  - ismertetni kell az adatvédelmi incidens jellegét, amennyiben lehetséges az érintettek kategóriáinak ismertetésével, kitérve a hozzávetőleges számukra, valamint az adatvédelmi incidenssel érintett adatok kategóriáit és hozzávetőleges számukat;
  - az adatvédelmi felelős vagy a további tájékoztatást nyújtó egyéb kapcsolattartó (pl. jogtanácsos vagy adatvédelmi felelős) nevét és elérhetőségeit;
  - az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következmények ismertetését;
  - az Adatkezelő által az adatvédelmi incidens orvoslására tett, vagy annak orvoslására tervezett intézkedések ismertetését, kitérve az adatvédelmi incidensből eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedések ismertetésére.
3. Amennyiben nem lehetséges a fenti információkat egyidejűleg közölni, azok további indokolatlan késedelem nélkül később, akár részletekben közlendők.
4. Az Adatkezelő adatvédelmi felelőse nyilvántartja az adatvédelmi incidenseket, feltüntetve az adatvédelmi incidenshez kapcsolódó tényeket, annak hatásait és az orvoslására tett intézkedéseket.
5. Az érintettek tájékoztatása az Adatvédelmi incidensről:
  - 5.1. Ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár a természetes személyek jogaira és szabadságaira nézve, az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatja az érintettet az adatvédelmi incidensről.
  - 5.2. Az érintett részére adott tájékoztatásban Adatkezelő világosan és közérthetően ismerteti az adatvédelmi incidens jellegét és közli legalább a tájékoztatást nyújtó kapcsolattartó nevét és elérhetőségeit, ismerteti az adatvédelmi incidensből eredő, valószínűsíthető következményeket, valamint ismerteti az adatvédelmi incidens orvoslására tett, vagy annak orvoslására tervezett intézkedéseket, kitérve az abból eredő esetleges hátrányos következmények enyhítését célzó intézkedések ismertetésére.

6. Az érintettet nem kell tájékoztatni az alábbi esetekben:
- a Társaság megfelelő technikai és szervezési védelmi intézkedéseket hajtott végre, és ezeket az intézkedéseket az adatvédelmi incidens által érintett adatok tekintetében alkalmazták, különösen azokat az intézkedéseket – például titkosítás – amelyek a személyes adatokhoz való hozzáférésre fel nem jogosított személyek számára értelmetlenné teszik az adatokat;
  - a Társaság az adatvédelmi incidenst követően olyan további intézkedéseket tett, amelyek biztosítják, hogy az érintett természetes személy jogaira és szabadságára jelentett magas kockázat a továbbiakban valószínűsíthetően nem valósul meg;
  - a tájékoztatás aránytalan erőfeszítést tenne szükségessé. Ilyen esetben az érintetteket nyilvánosan közzétett információk útján kell tájékoztatni, vagy olyan hasonló intézkedést kell hozni, amely biztosítja az érintettek hasonlóan hatékony tájékoztatását;
  - törvény a tájékoztatást kizárja.
7. Ha az Adatkezelő még nem értesítette az érintettet az adatvédelmi incidensről, a NAIH, miután mérlegelte, hogy az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően magas kockázattal jár-e, elrendelheti az érintett tájékoztatását, vagy megállapíthatja, hogy az érintett tájékoztatása mellőzhető.

## XV. Adatkezelés időtartama

1. Az adatkezelési céloknál feltüntetett időtartamokig, de
- Főszabályként az adatkezelés céljának megvalósulásáig.
  - Jogviszonnal kapcsolatos jogosultságokkal és kötelezettségekkel kapcsolatosan ezek megszűnéséig.
  - Végül pedig az Érintett jóváhagyásának visszavonásáig és/vagy az arra okot adó körülmény elérni kívánt cél megszűnéséig, meghiúsulásáig.
  - Egyebekben az Adatkezelő az Érintett kérésére – kivéve, ha ez a GDPR 6. Cikk (1) bekezdés f) vagy más kötelező adatkezelési jogalapa ütközne – törli a kezelt adatokat, kivéve azon adatok körét, melyek további kezelése a felek közötti elszámolási vita, egyéb jogvita okán – annak lezárultáig – és/vagy jogszabályi előírás okán szükséges. Utóbbi körében különösen, de nem kizárólagosan:
    - Az Art. 78. § (3) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 5 évig
    - A Számviteli tv. 169. § (1)-(2) bekezdésére tekintettel az érintett adatokat 8 évig
    - Továbbá hosszabb időtartamig, ha jogszabály ekként rendelkezik.
2. Adatkezelő fenntartja jogát, hogy előbbi határidőket meghaladóan az adatkezelésre okot adó tevékenységből fakadó jogok és kötelezettségek által megalapozott igények érvényesítésére nyitva álló határidőig a vonatkozó adatokat a szükséges mértékben kezelje.
3. Adatkezelő felhívja az Érintettek figyelmét, hogy a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény 3. § j) pontja alá sorolható, az állampolgári jogok érvényesítéséhez nélkülözhetetlen, más forrásból nem vagy csak részlegesen megismerhető adatot tartalmazó irat, valamint benne foglalat információk mindaddig, amíg Adatkezelő adatkezeléséből nem kerülnek átadásra Érintetteknek vagy más adatkezelőnek, nem kerülnek törlésre, selejtezésre, megsemmisítésre. Adatkezelő ezen információkat határidő nélkül köteles kezelni.

## XVI. Az Adatkezelési Szabályzat módosításának lehetősége

Az Adatkezelő fenntartja a jogot, hogy jelen Szabályzatot a jövőre nézve egyoldalúan módosítsa. Az új Szabályzatot a <https://walkerweights.hu/> domain-címen található honlapon közzéteszi és/vagy az Érintetteket haladéktalanul közvetlenül tájékoztatja.

## XVII. Az adatkezelési tevékenységek nyilvántartása A táblázat fejlécében nagy „X” elhelyezésével, vagy adott oszlop megtartásával jelölendő

Adatkezelő tekintettel arra, hogy kétszázötven főnél kevesebb személyt foglalkoztat, adatkezelésére külön nyilvántartást nem vezet	Adatkezelő és a képviselője/i a felelősségébe tartozóan végzett adatkezelési tevékenységekről nyilvántartást vezet.
Figyelemmel a GDPR (13) preambulumbekzdésére, 250 főnél kevesebb személyt foglalkoztató szervezetek esetében e rendelet a nyilvántartás vezetése tekintetében eltérést tartalmaz; így az Adatkezelő az adatkezelésre vonatkozó külön nyilvántartás vezetésére nem köteles.	E nyilvántartás a következő információkat tartalmazza: <ul style="list-style-type: none"> <li>• az Adatkezelő neve és elérhetősége, valamint – ha van ilyen – a közös adatkezelőnek, az adatkezelő képviselőjének és az adatvédelmi tisztviselőnek a neve és elérhetősége;</li> <li>• az adatkezelés céljai</li> <li>• az Érintettek kategóriáinak, valamint a személyes adatok kategóriáinak ismertetése;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• olyan címzettek kategóriái, akikkel a személyes adatokat közlik vagy közölni fogják, ideértve a harmadik országbeli címzetteket vagy nemzetközi szervezeteket;</li> <li>• adott esetben a személyes adatok harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítására vonatkozó információk, beleértve a harmadik ország vagy a nemzetközi szervezet azonosítását, valamint a GDPR Rendelet 49. cikk (1) bekezdésének második albekezdés szerinti továbbítás esetében a megfelelő garanciák leírása;</li> <li>• ha lehetséges, a különböző adatkategóriák törlésére előírányzott határidők;</li> <li>• ha lehetséges, a 32. cikk (1) bekezdésében említett technikai és szervezési intézkedések általános leírása.</li> </ul> <p>Adatkezelő megkeresés alapján a felügyeleti hatóság rendelkezésére bocsátja a nyilvántartást.</p>
--	--

### XVIII. Adatvédelmi tisztviselő

A táblázat fejlécében nagy „X” elhelyezésével, vagy adott oszlop megtartásával jelölendő

Adatvédelmi tisztviselő kinevezésére nem került sor	Adatvédelmi tisztviselő kinevezésére sorkerült
	X
<p>Figyelemmel arra, hogy a GDPR Rendelet 37. Cikkében foglalt kötelező esetek egyike sem áll fenn, adatvédelmi tisztviselő kinevezésére nem került sor.</p> <p>E körben Adatkezelő rögzíti, hogy jelen Szabályzat adatkezelési céljaival összefüggésben</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nem minősül közhatalmi szervnek, közfeladatot nem lát el;</li> <li>• főtevékenységei nem foglalnak magukba olyan műveleteket, amelyek jellegüknél, hatókörüknél és/vagy céljaiknál fogva az érintettek rendszeres és szisztematikus, nagymértékű megfigyelését tennék szükségessé;</li> </ul> <p>nem kezel különleges adatokat.</p>	<p>Figyelemmel arra, hogy a GDPR Rendelet 37. Cikkében foglalt kötelező eset fennáll, adatvédelmi tisztviselő kinevezésére 2024. szeptember 1. napján sor került.</p> <p>Adatkezelő ezúton is tájékoztatja Érintetteket, hogy amennyiben Adatkezelőnél adatvédelmi szempontból aggályos eljárást, incidenst, vagy más olyan körülményt észlel mely egyébként jogszerűsége és/vagy technikai, szervezési szempontból kifogásolható, vagy legalábbis kivizsgálása indokolt, illetékes munkavállaló, vezető tájékoztatása mellett, de attól függetlenül az alábbi elérhetőségeken tehet bejelentést, veheti fel a kapcsolatot az adatvédelmi tisztviselővel:</p> <p>Adatvédelmi tisztviselő neve és elérhetőségei: Deák Orsolya adatvedelem@walkerweights.hu</p>

### XIX. Tájékoztatás, tiltakozási jog, adattörlés, adatkezelés korlátozása

- Adatkezelő eleget téve a GDPR III. fejezet 14. Cikkének (3) foglalt kötelezettségének – kivéve, ha a 14. Cikk (5) bekezdésének esete állna fenn –, ha a személyes adatokat nem az Érintettől szerezte, Adatkezelő az általa ismert elérhetőségek – ha ismert, lehetőség szerint e-mail – útján haladéktalanul, de legkésőbb egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet alábbiakról:
  - az Adatkezelőnek és – ha van ilyen – az Adatkezelő képviselőjének a kiléte és elérhetőségei
  - az adatvédelmi tisztviselő elérhetőségei, ha van ilyen;
  - a személyes adatok tervezett kezelésének célja, valamint az adatkezelés jogalapja;
  - az Érintett személyes adatok kategóriái;
  - a személyes adatok címzettjei, illetve a címzettek kategóriái, ha van ilyen;
  - adott esetben annak ténye, hogy az Adatkezelő valamely harmadik országbeli címzett vagy valamely nemzetközi szervezet részére kívánja továbbítani a személyes adatokat, továbbá a Bizottság megfelelőségi határozatának léte vagy annak hiánya, vagy a GDPR 46. cikkben, a GDPR 47. cikkben vagy a GDPR 49. cikk (1) bekezdésének második albekezdésében említett adattovábbítás esetén a megfelelő és alkalmas garanciák megjelölése, valamint az ezek másolatának megszerzésére szolgáló módokra vagy az elérhetőségekre való hivatkozás.
  - a személyes adatok tárolásának időtartama, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjai;
  - ha az adatkezelés a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének f) pontján alapul, az Adatkezelő vagy harmadik fél jogos érdekeiről;

- 1.9. az érintett azon joga, hogy kérelmezheti az Adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat a személyes adatok kezelése ellen, valamint az érintett adathordozhatósághoz való joga;
- 1.10. a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének a) pontján vagy a 9. cikk (2) bekezdésének a) pontján alapuló adatkezelés esetén a hozzájárulás bármely időpontban való visszavonásához való jog, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét;
- 1.11. a valamely felügyeleti hatósághoz címzett panasz benyújtásának joga;
- 1.12. a személyes adatok forrása és adott esetben az, hogy az adatok nyilvánosan hozzáférhető forrásokból származnak-e;
- 1.13. a GDPR 22. cikk (1) és (4) bekezdésében említett automatizált döntéshozatal ténye, ideértve a profilalkotást is, valamint legalább ezekben az esetekben az alkalmazott logikára és arra vonatkozó érthető információk, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel, és az érintettre nézve milyen várható következményekkel bír.
2. Az Érintett tájékoztatást kérhet személyes adatai kezeléséről, valamint kérheti személyes adatainak helyesbítését, illetve – a jogszabályban elrendelt adatkezelések kivételével – törlését jelen Szabályzata alapján, így különösen a fent megadott elérhetőségek útján.
3. Az Érintett e-mailben benyújtott kérelmére Adatkezelő tájékoztatást ad az általa kezelt adatairól, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, az adatfeldolgozó nevééről, címéről (székhelyéről) és az adatkezeléssel összefüggő tevékenységéről, továbbá arról, hogy kik és milyen célból kapják vagy kapták meg az adatokat. Adatkezelő köteles a kérelem benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, legfeljebb azonban tizenöt (15) napon belül írásban, közérthető formában, ingyenesen – költségtérítést Adatkezelő csak kivételes esetben számít fel (ha a tájékoztatást kérő a folyó évben azonos adatkörre vonatkozóan tájékoztatási kérelmet az Adatkezelőhöz még nem nyújtott be. Egyéb esetekben költségtérítés állapítható meg. A költségtérítés mértékét a felek között létrejött szerződés is rögzítheti. A már megfizetett költségtérítést vissza kell téríteni, ha az adatokat jogellenesen kezelték, vagy a tájékoztatás kérése helyesbítéshez vezetett.) – megadni a tájékoztatást.
4. Amennyiben az Érintett tájékoztatása törvény alapján nem tagadható meg, Adatkezelő tájékoztatást ad az Érintett általa kezelt, illetve az általa vagy rendelkezése szerint megbízott adatfeldolgozó által feldolgozott adatairól, azok forrásáról, az adatkezelés céljáról, jogalapjáról, időtartamáról, az adatfeldolgozó nevééről, címéről és az adatkezeléssel összefüggő tevékenységéről, az adatvédelmi incidens körülményeiről, hatásairól és az elhárítására megtett intézkedésekről, továbbá - az érintett személyes adatainak továbbítása esetén - az adattovábbítás jogalapjáról és címzettjéről Egyebekben a tájékoztatás kiterjed az GDPR 2. szakasz 13-14. Cikkében meghatározott információkra.
5. A valóságnak meg nem felelő személyes adatot az Adatkezelő helyesbíteni köteles. A személyes adatot Adatkezelő törli, ha kezelése jogellenes, az Érintett kéri – ezesetben legfeljebb öt (5) napon belül –, az hiányos vagy téves – és ez az állapot jogszerűen nem korrigálható -, feltéve, hogy a törlést törvény nem zárja ki, ha az adatkezelés célja megszűnt, az adatok tárolásának törvényben meghatározott határideje lejárt, vagy azt a bíróság vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság elrendelte. Adatkezelő a helyesbítésről és a törlésről az Érintettet, továbbá mindazokat értesíti, akiknek korábban az adatot adatkezelés céljára továbbította. Az értesítés mellőzhető, ha ez az adatkezelés céljára való tekintettel az érintett jogos érdekét nem sérti.
6. Amennyiben az Érintett jogellenesen vagy megtevesztő módon használ személyes adatot, vagy az Érintett bűncselekményt valósít meg, akkor az Adatkezelő fenntartja a jogot arra, hogy az ilyen módon történő felhasználás esetén a vonatkozó adatokat megőrizhesse az esetleges peres és nem peres eljárásban felhasználható bizonyítás végett az eljárás lezárultáig. Utóbbi megfelelően alkalmazandó azon esetre is, amennyiben Érintett személyes adatok törlését Adatkezelő jogos követelése érvényesíthetőségének meghúítása, de legalábbis megnehezítése végett kérte.
7. Az Érintett az tiltakozhat személyes adatának kezelése ellen, így különösen
- 7.1. ha a személyes adatok kezelése vagy továbbítása kizárólag az Adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez vagy az Adatkezelő, adatátvevő vagy harmadik személy jogos érdekének érvényesítéséhez szükséges, kivéve kötelező adatkezelés esetén;
- 7.2. ha a személyes adat felhasználása vagy továbbítása közvetlen üzletszerzés, közvélemény-kutatás vagy tudományos kutatás céljára történik; valamint
- 7.3. törvényben meghatározott egyéb esetben.
8. Az Adatkezelő a tiltakozást a kérelem benyújtásától számított legrövidebb időn belül, de legfeljebb tizenöt (15) napon belül megvizsgálja, annak megalapozottsága kérdésében döntést hoz, és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja. A vizsgálat idejére, de legfeljebb öt (5) napra az Adatkezelő az adatkezelést felfüggeszti. Amennyiben a tiltakozás indokolt, az adatot kezelő szervezeti egység vezetője a GDPR rendelkezései szerint meghatározottak alapján jár el.
9. Ha az Adatkezelő az Érintett tiltakozásának megalapozottságát megállapítja, az adatkezelést - beleértve a további adatfelvételt és adattovábbítást is - megszünteti, és az adatokat zárolja, valamint a tiltakozásról, továbbá az annak alapján tett intézkedésekről értesíti mindazokat, akik részére a tiltakozással érintett személyes adatot korábban továbbította, és akik kötelesek intézkedni a tiltakozási jog érvényesítése érdekében. Amennyiben az Érintett az adatkezelő döntésével nem ért egyet, illetve ha az Adatkezelő a határidőt elmulasztja, az Érintett - a döntés közlésétől, illetve a határidő utolsó napjától számított harminc (30) napon belül bírósághoz fordulhat.
10. Az Adatkezelő az Érintett adatainak jogellenes kezelésével vagy a technikai adatvédelem követelményeinek megszegésével

másnak okozott kárt megtéríti. Adatkezelő mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a kárt az adatkezelés körén kívül eső elháríthatatlan ok idézte elő. Nem kell megtéríteni a kárt annyiban, amennyiben az a károsult szándékos vagy gondatlan magatartásából származott.

11. Érintettek tájékoztatása mellőzhető/elutasítható vagy korlátozható a GDPR 13. Cikk (4) és 14. Cikk (5) bekezdésében meghatározott – okokból és részletes indoklással – rendelkezésekre figyelemmel akkor, ha
  - 11.1. az Érintett már rendelkezik az információkkal;
  - 11.2. a szóban forgó információk rendelkezésre bocsátása lehetetlennek bizonyul, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényelne, különösen a közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból, a GDPR Rendelet 89. cikk (1) bekezdésében foglalt feltételek és garanciák figyelembevételével végzett adatkezelés esetében, vagy amennyiben a tájékoztatási kötelezettség valószínűsíthetően lehetetlenné tenné vagy komolyan veszélyeztetné ezen adatkezelés céljainak elérését. Ilyen esetekben az Adatkezelőnek a megfelelő intézkedéseket kell hoznia – az információk nyilvánosan elérhetővé tételét is ideértve – az érintett jogainak, szabadságainak és jogos érdekeinek védelme érdekében;
  - 11.3. az adat megszerzését vagy közlését kifejezetten előírja az Adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jog, amely az érintett jogos érdekeinek védelmét szolgáló megfelelő intézkedésekről rendelkezik; vagy
  - 11.4. a személyes adatoknak valamely uniós vagy tagállami jogban előírt szakmai titoktartási kötelezettség alapján, ideértve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettséget is, bizalmasnak kell maradnia.
12. Egyebekben az Érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó személyes adatokhoz és a következő információkhoz hozzáférést kapjon:
  - 12.1. A személyes adatok másolata (további példányokért ktsg.)
  - 12.2. Az adatkezelés céljai
  - 12.3. Az adatok kategóriái
  - 12.4. Automatizált döntéshozatallal, profilalkotással kapcsolatos adatok
  - 12.5. Adatátvételnél a forrásra vonatkozó információk
  - 12.6. Címzettek, akik részére az adatokat közölték vagy közölni fogják
  - 12.7. Harmadik országba történő adattovábbítással kapcsolatos információk, garanciák
  - 12.8. A tárolás időtartama, annak szempontjai
  - 12.9. Az Érintett jogai
  - 12.10. Hatósághoz fordulás joga.
13. A hozzáférés jog gyakorlása módja: Ha az Érintett elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, az információkat széles körben használt elektronikus formátumban kell rendelkezésre bocsátani, kivéve, ha az érintett másként kéri.
14. A másolat igénylésére vonatkozó jog nem érinti hátrányosan mások jogait és szabadságait.
15. Ha az Adatkezelő nyilvánosságra hozta az adatot, és azt törölni köteles akképp, hogy az elérhető technológia és a megvalósítás költségeinek figyelembevételével ésszerűen elvárható lépéseket tesz annak érdekében, hogy tájékoztasson más adatkezelőket, a szóban forgó linkek, másolatok, másodpéldányok törlése kapcsán.
16. Érintett a törlés és az elfeledtetés jogával nem élhet, amennyiben az adatkezelés szükséges: a véleménynyilvánítás szabadságához, jogi kötelezettség teljesítéséhez vagy közhatalmi jogosítvány gyakorlásához, közérdekből a népegészségügy területén, közérdekű archiválás, tudományos és történelmi kutatási célból, jogi igények érvényesítéséhez
17. Az Adatkezelő az Érintett kérésére korlátozza az adatkezelést, ha:
  - 17.1. az Érintett vitatja a személyes adatok pontosságát
  - 17.2. az adatkezelés jogellenes, és az Érintett ellenzi az adatok törlését
  - 17.3. az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra, de az Érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez
  - 17.4. az Érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, és az Adatkezelő még vizsgálódik.

## **XX. Értesítési kötelezettség**

Az Adatkezelő minden olyan címzettet tájékoztat a helyesbítésről, törlésről vagy korlátozásról, akivel az adatokat közölték. Kivéve, ha ez lehetetlen, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényel.

## **XXI. Az adathordozhatóság**

Az Érintett jogosult az általa az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott adatait megkapni:

- tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban
- jogosult más adatkezelőhöz továbbítani
- kérheti az adatok közvetlen továbbítását a másik adatkezelőhöz –
- ha ez technikailag megvalósítható

kivéve: közérdekű, vagy közhatalmú jog gyakorlása céljából végzett adatkezelés.

## **XXII. Jogérvényesítési lehetőségek**

Az Érintettek jogaik megsértése esetén az Adatkezelő elleni jogérvényesítési lehetőségeiket az Adatkezelő mindenkor érvényes és hatályos általános szerződési feltételi szerinti választottbíróság előtt gyakorolhatják, valamint az Infotv. és vonatkozó jogszabályok rendelkezései alapján Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhatnak



Walker & Weights NRG Consulting Kft.

Adatkezelési és –védelmi Szabályzat

(levelezési cím: 1363 Budapest, Pf.: 9.; cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.). A bíróság az ügyben soron kívül jár el.

A jelen Szabályzatot a mai napon elfogadom és hatályba léptetem.

Kelt: Budapest, 2024. szeptember 1.

.....  
**Walker & Weights NRG Consulting Kft.**  
Képv.: Szeifert Marianna Erzsébet ügyvezető